

株式会社KORE RISE

梁本貴敏 × 八木裕

八木 兵庫県の人気エリア・西宮市で不動産事業を営む株式会社KORE RISEの梁本社長。まず、独立までの経緯から教えてください。

梁本 大学卒業後、大手不動産会社に就職して8年ほど勤めて独立し、2019年12月に弊社を立ち上げました。私は大阪府出身であるものの、不動産会社勤務時代に西宮エリアを担当していたこともあって西宮市で開業したんです。

八木 なるほど、これまでのキャリアを活かせる場所を選ばれたんですね。事業内容について、具体的に教えてくださいいただけますか。

梁本 メインは不動産の売買で、中でも新築一戸建ての販売に注力しています。地域密着型のスタイルで、細かい部分まで念入りにサポートさ

せていただきますよ。会社員時代に長く同じ場所を担当していたので、周辺環境など土地柄についてもかなり詳しくご説明できます。住宅見学の手配や現地での内覧サポートについても細かくスケジュールを組ませていただくのでご安心ください。

八木 土地柄に詳しい方からのアドバイスは、お客さんも心強いだろうなあ。

梁本 そのほか、売却のご相談もお任せいただきたいですね。まず、所有されている不動産の最新市場価格を調査し、とにかく早く売りたい方と価格優先で売りたい方、お客様それぞれに合った金額を提示します。土地柄を考慮した売りやすい価格を把握していますので、取り引きがスムーズに進みやすいですね。

八木 ニーズに寄り添ってくれるのもありがたいですね。不動産のことならなんでも相談できそうですね。今後についてはどのようにお考えですか？

梁本 この業界は、どうしてもグレイな印象を抱かれやすいので、業界のイメージを良くしたい気持ちがあります。この仕事はお客様との信頼関係が大事。2人の子どもに胸を張って自分の仕事について語れる父親でいたい気持ちもあります。お客様との接し方や結果によつては、報酬だけでなく感謝の言葉をいただける仕事だからこそ、真摯にお客様と向き合い、誠実な対応を大切にしていきたいですね。そして、新しいことに挑戦する気持ちも持ち続けたいと思います。



代表取締役 梁本貴敏

(やなもと たかし) 大阪府出身。大学卒業後、有名不動産会社に入社。兵庫県西宮市エリアの担当として約8年間のキャリアを積む。その後、馴染みの地・西宮市で、㈱KORE RISEを立ち上げた。現在、住宅の売買をメインに投資用物件なども取り扱っている。

西宮のエリアに精通し 不動産の相談にお応え



[本社]

〒663-8003

兵庫県西宮市上大局1-6-39

HSビル3階

[事業内容] 不動産事業

[設立] 令和元年 12月

[従業員数] 2名

[ホームページ]

<https://www.kore-rise.net/>



野球解説者 八木裕

ドラフト3位で阪神タイガースに入団。1990年から3年連続20本塁打以上を記録する。1998年には代打率5割以上をマークし、「代打の神様」と呼ばれる存在に。引退後は阪神タイガースの2軍打撃コーチも務めた。現在は野球解説者として活躍中。

詳しくは、ビープラス
「経営者インタビュー」にて



仕事を楽しむ 梁本貴敏

検索